



PEMERINTAHAN KAB. KEPULAUAN SELAYAR
DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN PERMUKIMAN
NERACA
TAHUN ANGGARAN 2025
1 Januari 2025 Sampai 31 Desember 2025



(Dalam Rupiah)

Kode Rekening	Uraian	2025	2024
1	ASET	42.576.985.975,28	38.832.950.071,28
1.1	ASET LANCAR	8.469.077,00	2.048.873,00
1.1.01	Kas dan Setara Kas	6.420.204,00	0,00
1.1.01.03	Kas di Bendahara Pengeluaran	6.420.204,00	0,00
1.1.01.03.01	Kas di Bendahara Pengeluaran	6.420.204,00	0,00
1.1.11	Beban Dibayar Dimuka	2.048.873,00	2.048.873,00
1.1.11.01	Beban Dibayar Dimuka	2.048.873,00	2.048.873,00
1.1.11.01.01	Beban Dibayar Dimuka	2.048.873,00	2.048.873,00
	JUMLAH ASET LANCAR	8.469.077,00	2.048.873,00
1.3	ASET TETAP	41.699.621.898,28	37.962.006.198,28
1.3.01	Tanah	8.196.470.000,00	8.196.470.000,00
1.3.01.01	Tanah	8.196.470.000,00	8.196.470.000,00
1.3.01.01.01	Tanah Persil	7.982.000.000,00	7.982.000.000,00
1.3.01.01.03	Lapangan	214.470.000,00	214.470.000,00
1.3.02	Peralatan dan Mesin	1.962.041.454,00	1.962.041.454,00
1.3.02.01	Alat Besar	4.500.000,00	4.500.000,00
1.3.02.01.03	Alat Bantu	4.500.000,00	4.500.000,00
1.3.02.02	Alat Angkutan	881.373.425,00	881.373.425,00
1.3.02.02.01	Alat Angkutan Darat Bermotor	881.373.425,00	881.373.425,00
1.3.02.03	Alat Bengkel dan Alat Ukur	64.883.000,00	64.883.000,00
1.3.02.03.02	Alat Bengkel Tak Bermesin	300.000,00	300.000,00
1.3.02.03.03	Alat Ukur	64.583.000,00	64.583.000,00
1.3.02.05	Alat Kantor dan Rumah Tangga	551.695.000,00	551.695.000,00
1.3.02.05.01	Alat Kantor	128.610.000,00	128.610.000,00
1.3.02.05.02	Alat Rumah Tangga	313.975.000,00	313.975.000,00
1.3.02.05.03	Meja dan Kursi Kerja/Rapat Pejabat	109.110.000,00	109.110.000,00
1.3.02.06	Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar	31.500.000,00	31.500.000,00
1.3.02.06.01	Alat Studio	10.950.000,00	10.950.000,00
1.3.02.06.02	Alat Komunikasi	20.550.000,00	20.550.000,00
1.3.02.10	Komputer	428.090.029,00	428.090.029,00
1.3.02.10.01	Komputer Unit	57.804.000,00	57.804.000,00
1.3.02.10.02	Peralatan Komputer	370.286.029,00	370.286.029,00
1.3.03	Gedung dan Bangunan	11.677.974.548,00	11.276.134.148,00
1.3.03.01	Bangunan Gedung	5.470.631.756,00	5.470.631.756,00
1.3.03.01.01	Bangunan Gedung Tempat Kerja	5.470.631.756,00	5.470.631.756,00
1.3.03.02	Monumen	1.333.922.640,00	1.333.922.640,00
1.3.03.02.01	Candi/Tugu Peringatan/Prasasti	1.333.922.640,00	1.333.922.640,00
1.3.03.04	Tugu Titik Kontrol/Pasti	4.873.420.152,00	4.471.579.752,00
1.3.03.04.01	Tugu/Tanda Batas	4.873.420.152,00	4.471.579.752,00
1.3.04	Jalan, Jaringan, dan Irigasi	73.325.950.948,00	69.990.175.648,00
1.3.04.01	Jalan dan Jembatan	65.948.054.354,00	63.021.128.554,00
1.3.04.01.01	Jalan	65.948.054.354,00	63.021.128.554,00
1.3.04.02	Bangunan Air	7.377.896.594,00	6.969.047.094,00
1.3.04.02.01	Bangunan Air Irigasi	5.985.511.094,00	5.985.511.094,00
1.3.04.02.02	Bangunan Pengairan Pasang Surut	31.862.000,00	31.862.000,00
1.3.04.02.04	Bangunan Pengaman Sungai/Pantai dan Penanggulangan Bencana Alam	19.740.500,00	19.740.500,00
1.3.04.02.06	Bangunan Air Bersih/Air Baku	(63.960.000,00)	(63.960.000,00)
1.3.04.02.07	Bangunan Air Kotor	1.404.743.000,00	995.893.500,00
1.3.05	Aset Tetap Lainnya	73.550.000,00	73.550.000,00
1.3.05.05	Tanaman	73.550.000,00	73.550.000,00
1.3.05.05.01	Tanaman	73.550.000,00	73.550.000,00
1.3.06	Konstruksi Dalam Pengerjaan	29.006.176,00	29.006.176,00
1.3.06.01	Konstruksi Dalam Pengerjaan Tanah	17.050.426,00	17.050.426,00
1.3.06.01.01	Konstruksi Dalam Pengerjaan Tanah	17.050.426,00	17.050.426,00
1.3.06.03	Konstruksi Dalam Pengerjaan Gedung dan Bangunan	2.997.000,00	2.997.000,00
1.3.06.03.04	Konstruksi Dalam Pengerjaan Tugu Titik Kontrol/Pasti	2.997.000,00	2.997.000,00
1.3.06.04	Konstruksi Dalam Pengerjaan Jalan, Jaringan, dan Irigasi	8.958.750,00	8.958.750,00

Kode Rekening	Uraian	2025	2024
1.3.06.04.01	Konstruksi Dalam Pengerjaan Jalan dan Jembatan	6.000.000,00	6.000.000,00
1.3.06.04.02	Konstruksi Dalam Pengerjaan Bangunan Air	2.958.750,00	2.958.750,00
1.3.07	Akumulasi Penyusutan	(53.565.371.227,72)	(53.565.371.227,72)
1.3.07.01	Akumulasi Penyusutan Peralatan dan Mesin	(1.908.782.537,34)	(1.908.782.537,34)
1.3.07.01.01	Akumulasi Penyusutan Alat Besar	(4.500.000,00)	(4.500.000,00)
1.3.07.01.02	Akumulasi Penyusutan Alat Angkutan	(878.662.525,00)	(878.662.525,00)
1.3.07.01.03	Akumulasi Penyusutan Alat Bengkel dan Alat Ukur	(64.883.000,00)	(64.883.000,00)
1.3.07.01.05	Akumulasi Penyusutan Alat Kantor dan Rumah Tangga	(536.930.233,34)	(536.930.233,34)
1.3.07.01.06	Akumulasi Penyusutan Alat Studio, Komunikasi, dan Pemancar	(31.500.000,00)	(31.500.000,00)
1.3.07.01.10	Akumulasi Penyusutan Komputer	(392.306.779,00)	(392.306.779,00)
1.3.07.02	Akumulasi Penyusutan Gedung dan Bangunan	(2.080.589.316,93)	(2.080.589.316,93)
1.3.07.02.01	Akumulasi Penyusutan Bangunan Gedung	(1.457.983.431,79)	(1.457.983.431,79)
1.3.07.02.02	Akumulasi Penyusutan Monumen	(247.919.413,68)	(247.919.413,68)
1.3.07.02.04	Akumulasi Penyusutan Tugu Tanda Batas	(374.686.471,46)	(374.686.471,46)
1.3.07.03	Akumulasi Penyusutan Jalan, Jaringan, dan Irigasi	(49.575.999.373,45)	(49.575.999.373,45)
1.3.07.03.01	Akumulasi Penyusutan Jalan dan Jembatan	(47.640.216.958,63)	(47.640.216.958,63)
1.3.07.03.02	Akumulasi Penyusutan Bangunan Air	(1.935.782.414,82)	(1.935.782.414,82)
	JUMLAH ASET TETAP	41.699.621.898,28	37.962.006.198,28
1.5	ASET LAINNYA	868.895.000,00	868.895.000,00
1.5.04	Aset Lain-lain	942.561.666,00	942.561.666,00
1.5.04.01	Aset Lain-lain	942.561.666,00	942.561.666,00
1.5.04.01.01	Aset Lain-lain	942.561.666,00	942.561.666,00
1.5.06	Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	(73.666.666,00)	(73.666.666,00)
1.5.06.01	Akumulasi Penyusutan Aset Lainnya	(73.666.666,00)	(73.666.666,00)
1.5.06.01.02	Akumulasi Penyusutan Aset Lain-Lain	(73.666.666,00)	(73.666.666,00)
	JUMLAH ASET LAINNYA	868.895.000,00	868.895.000,00
	JUMLAH PROPERTI INVESTASI	0,00	0,00
	JUMLAH ASET	42.576.985.975,28	38.832.950.071,28
2	KEWAJIBAN	180.364.050,00	180.364.050,00
2.1	KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	180.364.050,00	180.364.050,00
2.1.07	Utang Jangka Pendek Lainnya	180.364.050,00	180.364.050,00
2.1.07.01	Utang Kelebihan Pembayaran PAD	180.364.050,00	180.364.050,00
2.1.07.01.04	Utang Kelebihan Pembayaran Lain-Lain PAD Yang Sah	180.364.050,00	180.364.050,00
	JUMLAH KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	180.364.050,00	180.364.050,00
	JUMLAH KEWAJIBAN	180.364.050,00	180.364.050,00
3	EKUITAS	33.556.194.471,28	29.812.158.567,28
3.1	EKUITAS	33.556.194.471,28	29.812.158.567,28
3.1.01	Ekuitas	25.971.487.719,28	23.227.839.658,28
3.1.01.01	Ekuitas	29.812.158.567,28	31.377.260.519,56
3.1.01.01.01	Ekuitas	29.812.158.567,28	31.377.260.519,56
3.1.01.02	Surplus/Defisit-LO	(3.840.670.848,00)	(8.149.420.861,28)
3.1.01.02.01	Surplus/Defisit-LO	(3.840.670.848,00)	(8.149.420.861,28)
3.1.03	Ekuitas untuk Dikonsolidasikan	7.584.706.752,00	6.584.318.909,00
3.1.03.01	RK PPKD	7.584.706.752,00	6.584.318.909,00
3.1.03.01.01	RK PPKD	7.584.706.752,00	6.584.318.909,00
	JUMLAH EKUITAS	33.556.194.471,28	29.812.158.567,28
	JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS	33.736.558.521,28	29.992.522.617,28

Kab. Kepulauan Selayar, 2 Januari 2026
**KEPALA DINAS PERUMAHAN DAN KAWASAN
PERMUKIMAN**

SIREGAR, S.STP., M.Si.
NIP.198403242002121003