Lampiran V Perda Pertanggungjawaban
Nomor : 2 Tahun 2026
Tanggal : 31 Agustus 2026

PEMERINTAH KABUPATEN KEPULAUAN SELAYAR

NERACA

PER 31 DESEMBER 2025 DAN 2024

(dalam rupiah)

NO	URAIAN	Ref CaLK	AUDITED 2025	AUDITED 2024
1	**ASET**	**5.3.1**		
2	ASET LANCAR	**5.3.1.1**		
3	Kas di Kas Daerah	5.3.1.1.1	11.264.431.248,79	7.527.937.275,24
4	Kas di Bendahara Penerimaan	5.3.1.1.2	172.295.000,00	182.438.096,00
5	Kas di Bendahara Pengeluaran	5.3.1.1.3	0,00	0,00
6	Kas di BLUD	5.3.1.1.4	12.101.947.516,65	7.527.489.832,25
7	Kas Dana Kapitasi pada FKTP	5.3.1.1.5	0,00	17.437.136,00
9	Kas Lainnya	5.3.1.1.6	1.279.766,00	2.850.989,00
8	Kas Dana BOSP	5.3.1.1.7	274.562.794,00	233.745.052,00
10	Kas BOK	5.3.1.1.8	1.581.478.958,00	3.215.369.699,00
11	Investasi Jangka Pendek	5.3.1.1.9	0,00	0,00
12	Piutang Pajak	5.3.1.1.10.1	7.088.409.198,00	6.539.651.004,00
13	Penyisihan Piutang Pajak	5.3.1.1.10.1	(2.593.628.078,96)	(2.208.158.501,75)
14	Piutang Pajak Netto	5.3.1.1.10.1	4.494.781.119,04	4.331.492.502,25
15	Piutang Retribusi	5.3.1.1.10.2	4.517.980.771,00	6.650.164.015,00
16	Penyisihan Piutang Retribusi	5.3.1.1.10.2	(260.112.239,28)	(265.839.005,50)
17	Piutang Retribusi Netto	5.3.1.1.10.2	4.257.868.531,72	6.384.325.009,50
18	Piutang Lain-lain PAD yang Sah	5.3.1.1.10.3	10.000.000,00	0,00
19	Penyisihan Piutang Lain-lain PAD yang Sah	5.3.1.1.10.3	(5.025.000,00)	0,00
20	Piutang Lain-lain PAD yang Sah Netto	5.3.1.1.10.3	4.975.000,00	0,00
21	Piutang Transfer Pemerintah Pusat	5.3.1.1.10.4	0,00	0,00
22	Penyisihan Piutang Transfer Pemerintah Pusat	5.3.1.1.10.4	0,00	0,00
23	Piutang Transfer Pemerintah Pusat Netto	5.3.1.1.10.4	0,00	0,00
24	Piutang Transfer Pemerintah Daerah Lainnya	5.3.1.1.10.5	7.823.066.183,00	21.949.855.616,00
25	Penyisihan Piutang Transfer Pemerintah Daerah Lainnya	5.3.1.1.10.5	(7.823.066.183,00)	(1.084.737.859,97)
26	Piutang Transfer Pemerintah Daerah Lainnya Netto	5.3.1.1.10.5	0,00	20.865.117.756,03
27	Beban Dibayar Dimuka	5.3.1.1.10.6	210.722.740,91	97.991.900,83
28	Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran	5.3.1.1.10.7	188.220.900,00	188.220.900,00
29	Penyisihan Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran	5.3.1.1.10.7	(188.220.900,00)	(188.220.900,00)
30	Bagian Lancar Tagihan Penjualan Angsuran Netto	5.3.1.1.10.7	0,00	0,00
31	Bagian Lancar Tuntutan Ganti Rugi	5.3.1.1.10.8	5.374.542.080,61	5.374.542.080,61
32	Penyisihan Bagian Lancar Tuntutan Ganti Rugi	5.3.1.1.10.8	(5.374.542.080,61)	(5.374.542.080,61)
33	Bagian Lancar Tuntutan Ganti Rugi Netto	5.3.1.1.10.8	0,00	0,00
34	Piutang Uang Muka	5.3.1.1.10.9	0,00	0,00
35	Penyisihan Uang Muka	5.3.1.1.10.9	0,00	0,00
36	Piutang Uang Muka Netto	5.3.1.1.10.9	0,00	0,00
37	Piutang Lainnya	5.3.1.1.10.10	6.230.381.833,92	6.333.503.433,92
38	Penyisihan Piutang Lainnya	5.3.1.1.10.10	(6.230.381.833,92)	(6.333.503.433,92)
39	Piutang Lainnya Netto	5.3.1.1.10.10	0,00	0,00
40	Persediaan	5.3.1.1.11	35.920.621.263,08	30.871.224.294,82
41	Jumlah Aset Lancar	**5.3.1.1**	70.284.963.938,19	81.257.419.542,92
42	INVESTASI JANGKA PANJANG	**5.3.1.2**		
43	Investasi Non Permanen	5.3.1.2.1		
44	Investasi Non Permanen Lainnya	5.3.1.2.1	0,00	0,00
45	Jumlah Investasi Non Permanen	5.3.1.2.1	0,00	0,00
46	Investasi Permanen	5.3.1.2.2		
47	Penyertaan Modal Pemerintah Daerah	5.3.1.2.2	83.067.314.157,37	84.507.132.744,30
48	Investasi Permanen Lainnya	5.3.1.2.2	0,00	0,00
49	Jumlah Investasi Permanen	5.3.1.2.2	83.067.314.157,37	84.507.132.744,30
50	Jumlah Investasi Jangka Panjang	**5.3.1.2**	83.067.314.157,37	84.507.132.744,30
51	ASET TETAP	**5.3.1.3**		
52	Tanah	5.3.1.3.1	514.301.916.596,00	510.407.876.436,00
53	Peralatan dan Mesin	5.3.1.3.2	520.127.455.079,59	519.215.855.353,78
54	Gedung dan Bangunan	5.3.1.3.3	903.204.768.585,99	866.349.680.707,05
55	Jalan, Jaringan, dan Irigasi	5.3.1.3.4	2.136.980.918.407,10	2.079.584.507.729,99
56	Aset Tetap Lainnya	5.3.1.3.5	32.679.075.596,00	32.576.058.596,00
57	Konstruksi Dalam Pengerjaan	5.3.1.3.6	27.367.305.722,66	40.330.076.834,91
58	Akumulasi Penyusutan	5.3.1.3.7	(2.069.807.610.051,84)	(1.936.627.422.114,92)
59	Jumlah Aset Tetap	**5.3.1.3**	2.064.853.829.935,50	2.111.836.633.542,81
60	DANA CADANGAN			
61	Dana Cadangan		0,00	0,00
62	Jumlah Dana Cadangan		0,00	0,00
63	ASET LAINNYA	**5.3.1.4**		
64	Tagihan Jangka Panjang	5.3.1.4.1	0,00	0,00
65	Kemitraan dengan Pihak Ketiga	5.3.1.4.2	0,00	0,00
66	Aset Tidak Berwujud	5.3.1.4.3	4.115.425.100,00	4.115.425.100,00
67	Akumulasi Amortisasi	5.3.1.4.3	(3.551.882.333,33)	(3.290.233.696,67)
68	Aset Tak Berwujud Netto	5.3.1.4.3	563.542.766,67	825.191.403,33
69	Aset Lain-lain	5.3.1.4.4	162.638.340.770,91	148.676.484.673,91
70	Akumulasi Penyusutan	5.3.1.4.4	(105.635.343.926,33)	(94.203.017.202,89)
71	Aset Lain-lain Netto	5.3.1.4.4	57.002.996.844,58	54.473.467.471,02
72	Dana Transfer Treasury Deposit Facility (TDF)	5.3.1.4.5	0,00	169.577.000,00
73	Jumlah Aset Lainnya	**5.3.1.4**	57.566.539.611,25	55.468.235.874,35
74	PROPERTI INVESTASI	5.3.1.5		
75	Properti Investasi	5.3.1.5.1	19.028.669.965,00	19.028.669.965,00
76	Akumulasi Penyusutan Properti Investasi	5.3.1.5.2	(1.416.087.496,21)	(1.115.877.903,00)
77	Jumlah Properti Investasi	5.3.1.5	17.612.582.468,79	17.912.792.062,00
78	**JUMLAH ASET**	**5.3.1**	**2.293.385.230.111,10**	**2.350.982.213.766,38**
79	**KEWAJIBAN**	**5.3.2**		
80	KEWAJIBAN JANGKA PENDEK	**5.3.2.1**		
81	Utang Perhitungan Fihak Ketiga (PFK)	5.3.2.1.1	1.279.766,00	2.850.989,00
82	Utang Bunga		0,00	0,00
83	Bagian Lancar Utang Jangka Panjang		0,00	0,00
84	Pendapatan Diterima Dimuka	5.3.2.1.2	102.237.147,22	151.499.451,89
85	Utang Beban	5.3.2.1.3	14.281.678.531,30	15.039.969.798,01
86	Utang Jangka Pendek Lainnya	5.3.2.1.4	0,00	13.812.033.989,63

(dalam rupiah)

NO	URAIAN	Ref CaLK	AUDITED 2025	AUDITED 2024
87	Jumlah Kewajiban Jangka Pendek	**5.3.2.1**	14.385.195.444,52	29.006.354.228,53
88	KEWAJIBAN JANGKA PANJANG			
89	Utang Dalam Negeri			
90	Utang Jangka Panjang Lainnya			
91	Jumlah Kewajiban Jangka Panjang			
92	**JUMLAH KEWAJIBAN**	**5.3.2**	**14.385.195.444,52**	**29.006.354.228,53**
93	**EKUITAS**	**5.3.3**		
94	Ekuitas	**5.3.3**	2.279.000.034.666,58	2.321.975.859.537,85
95	**JUMLAH KEWAJIBAN DAN EKUITAS**	**5.3.3**	**2.293.385.230.111,10**	**2.350.982.213.766,38**

Catatan atas Laporan Keuangan merupakan bagian yang tidak terpisahkan dari Laporan Keuangan ini.

BUPATI KEPULAUAN SELAYAR,

H. MUHAMMAD NATSIR ALI